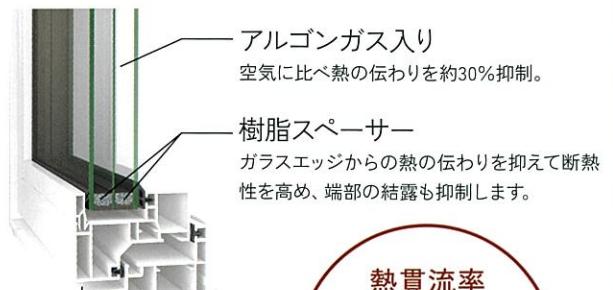


## ご成約特典

特殊金属膜(Low-E膜)や  
高性能ガス(アルゴンガス)など先進の技術で、  
高い断熱性能を実現した樹脂トリプルガラスサッシ



室内側と室外側にLow-Eガラスを採用し、中空層にはアルゴンガスを封入。さらに、トリプルガラスの中間ガラスに特殊薄板ガラスを採用することで高断熱を実現。



アルゴンガス入り  
空気と比べ熱の伝わりを約30%抑制。  
樹脂スペーサー  
ガラスエッジからの熱の伝わりを抑えて断熱性を高め、端部の結露も抑制します。

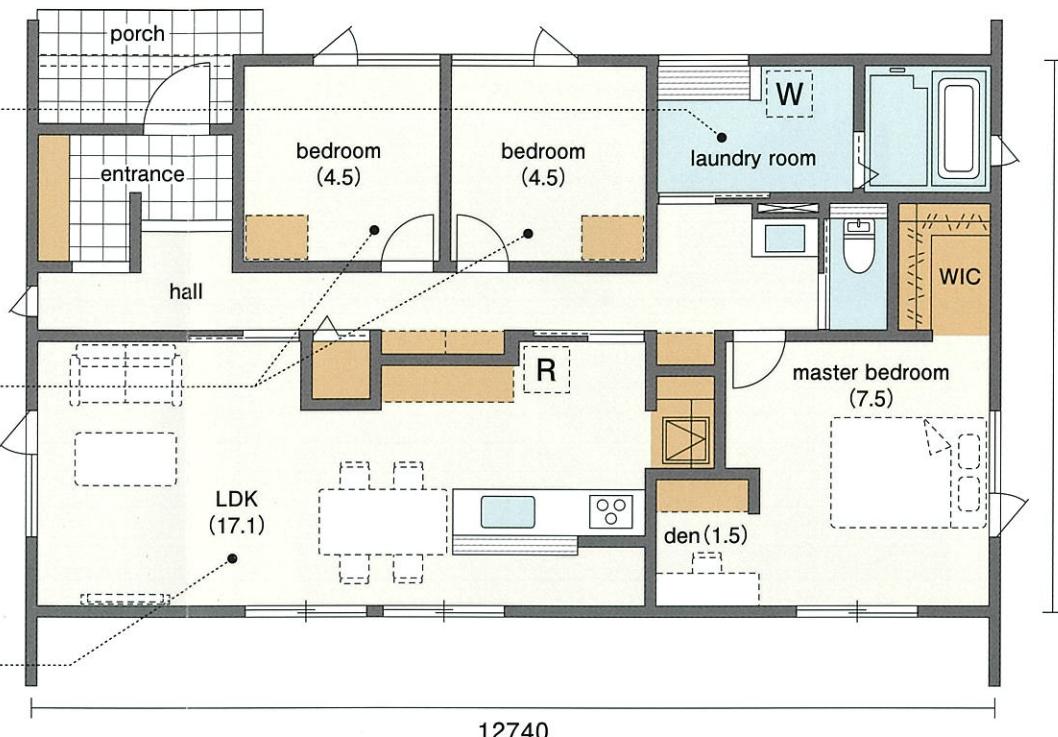
熱貫流率  
**0.86**  
W/(m<sup>2</sup>·K)

高性能フレーム  
アルミの1/1,000の熱伝導率の樹脂を使用。

## 家族の時間、個の時間を楽しむ子育て世代におすすめのプラン。

**3LDK** □延床面積／90.26m<sup>2</sup> (27.30坪)  
□施工面積／92.74m<sup>2</sup> (28.05坪)

室内物干しスペースやアイロン掛け、洗濯物を畳むスペースとしても十分使えるランドリールーム。



洋室を2室レイアウト。子ども部屋や在宅ワークスペース、ホビールームなどマルチに活用できる。

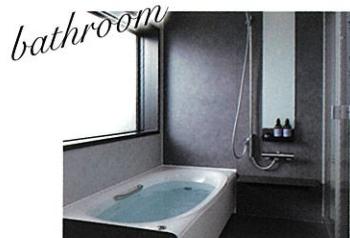
LDKは採光や家族の集いやすさに配慮し、明るい南面を向いて暮らせるようプランニング。

一邸一邸ヒアリングを行い、ご要望を叶える自由設計でご対応致します。

※掲載の画像、プランの家具・調度品はイメージです。



カラーバリエーションも多彩。  
機能性に優れたキッチン。



1日の疲れを癒す  
リラックスできるバスルーム。



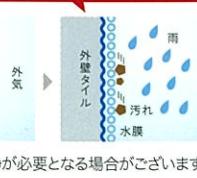
デザイン性に優れた  
フロートタイプの洗面化粧台。

## “いい家、それはタイルという選択。”充実した基本仕様。



月日を経ても色褪せない  
高耐久の「外壁タイル」

汚れは雨が流してくれる  
お手入れがカンタンな素材



### 外壁タイルは30タイプ150カラー以上

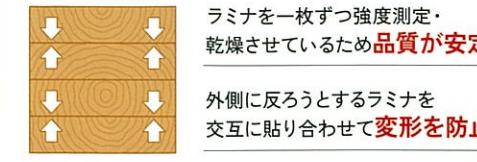
クレバリーホームのタイルは、豊富なデザインバリエーションで一邸一邸個性溢れる住まいを実現します。



[2023年4月現在]



### 変形や品質のばらつきを抑える 「エンジニアリングウッド」



### 金物の中でもコンパクトで固定力が強い 「高精度HSS金物」



「Limited One」の  
基本性能、仕様など  
キャンペーン内容の詳細は  
こちらから！



※本チラシに掲載の建物本体価格は、H-27Nプラン(延床面積／27.30坪)の金額となり、プラン・仕様・施工エリアにより金額は異なります。諸経費については条件によって異なります。【キャンペーンお申込み条件】■契約後6ヶ月以内に上棟でき、2024年5月末までに完成可能な工期をご了承いただける方。■土地をお持ちの方、又は契約時に土地をご用意できる方。■工事現場や完成現場等を「見学会会場」として使用させていただける方。■取材などにご協力いただける方。■モデルハウスに備え付けの専用申込紙にご記入のうえ、申込金1万円をご用意いただける方。※申込金1万円は、ご契約いただいた場合には、契約金の一部に充当させていただきます。残念ながら指定の期日までに契約に至らなかった場合は、1ヶ月以内に無利息にてご返金いたします。■お申込みは、建築されるご本人様のみとさせていただきます。※ご契約者様が未成年の場合には保護者の同意が必要になります。※クレバリーホーム関係者および同業者の方のお申込みはご遠慮願います。■クレバリーホームのその他特典・サービスとの併用はできません。■本件権利の譲渡・換金・変更には一切応じられません。■建設予定地はクレバリーホーム施工エリア内に限ります。【最大10,000円分のQUOカードプレゼント条件】●STEP1/クレバリーホームHP予約フォームから事前予約をいただき「WEB相談」「ご来場」後にプラン提案・資金計画提案をされたお客様。●STEP2/STEP1の「WEB相談」「ご来場」後にプラン提案・資金計画提案をされたお客様。●STEP3/STEP1・2の後にクレバリーホームハウジングスクエアへご来館いただき体験宿泊を実施されたお客様。※本特典は、クレバリーホームにて真剣に家づくりをご検討されるお客様を対象とさせていただきます。※ご家族様1組につき、新規の「WEB相談」または「ご来場」、いずれか1回限りの特典となります。既にいずれかのクレバリーホームの店舗にて「WEB相談」または「ご来場」いただいている方は特典の対象外となります。※ご来場予約の受付期間外の見学予約に関しては、該当店舗へお電話ください。※この特典の付与については店舗により諸条件が異なる場合がございます。詳しくは該当店舗へお問い合わせください。